

DADOS DO IMÓVEL PRETENDIDO

Endereço		Nº	Compl
Bairro	Cidade	UF	CEP
Aluguel (R\$)	Condomínio	IPTU	
Outros			
Código do Imóvel			

MODALIDADE DE USO

Residencial Não Residencial

TIPO DE GARANTIA

Seguro Fiança Locatícia Título de Capitalização Fiança Caução

DADOS DA EMPRESA (LOCATÁRIO)

Razão Social			
Nome Fantasia:			
CNPJ	IE	Fundação	____/____/____
NIRE	Última Alteração	Prazo de Duração	<input type="checkbox"/> Determinado <input type="checkbox"/> Indeterminado
Capital Social (R\$)			
Endereço		Nº	Compl
Bairro	Cidade	UF	CEP

Preencha os campos abaixo, caso o imóvel citado acima seja alugado:

Nome do Locador	Telefone do Locador ()
-----------------	-------------------------

DADOS DOS SÓCIOS

Nome			
CPF	Identidade	Órgão Expedidor	Emissão
Participação (%)	Cargo ou Função	____/____/____	
Nome			
CPF	Identidade	Órgão Expedidor	Emissão
Participação (%)	Cargo ou Função	____/____/____	
Nome			
CPF	Identidade	Órgão Expedidor	Emissão
Participação (%)	Cargo ou Função	____/____/____	

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS E COMERCIAIS

Banco	Agência	Tel. ()	Contato
Banco	Agência	Tel. ()	Contato
Empresa		Tel. ()	Contato
Empresa		Tel. ()	Contato

REFERÊNCIAS PESSOAIS

Nome	Tel. ()	Cel. ()
Nome	Tel. ()	Cel. ()

Autorizo consultar meus dados e informações, junto a órgãos de Proteção ao Crédito como SERASA, ACSP, SPC e outros, bem como declaro, sob as penas da lei, ter autorizado para solicitar a consulta, em nome das demais partes, financeiros e não financeiros, citados neste formulário (quando houver).

Declaro estar ciente da possibilidade de recusa em função da análise do risco e ou restrições cadastrais, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos.

Declaro que as informações prestadas são verdadeiras, pelas quais me responsabilizo integralmente sob pena de aplicação do disposto em legislação em vigor.

/ /

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA A CONSULTA

- CPF (todos os representantes)
- CARTEIRA DE IDENTIDADE (todos os representantes)
- COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (todos os representantes)
- CARTÃO CNPJ
- CONTRATO SOCIAL
- ÚLTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL OU ATA E ÚLTIMO AUMENTO DE CAPITAL OU ESTATUTO
- BALANÇO E BALANCETES (últimos 06 meses)

Informações Complementares

Comproventes de rendimentos conforme o vínculo empregatício:

1. Sociedade Empresaria Limitada (LTDA): Cópia do Contrato Social e ou alteração contratual consolidada com a admissão dos sócios atuais e última alteração contratual (se houver); Declaração do I.R. do último exercício; Balanço ou Balancete do último exercício;

2. Sociedade Anônima (S/A): Cópia da Ata da Assembleia Geral de Constituição (AGC); Ata da última Assembleia que elegeu a atual Diretoria; CNPJ; Declaração do IRPJ do último exercício; Balanço ou Balancete do último exercício;

3. Firma Individual: Cópia do Registro de Firma Individual (substituindo o contrato/alteração contratual), Declaração do I.R. do último exercício; Balanço ou Balancete do último exercício;

4. Empresas Sem Fins Lucrativos (Associações, Fundação, Sindicatos, Condomínios, Igrejas, ONGs e outros): Estatuto Social e Ata da última alteração de Diretoria, Balanço e Balancete do último exercício, DRE (Demonstrativo do Resultado do Exercício), I.R do último exercício, CNPJ, excluindo-se o balanço para as quais são isentas.

OBS: Eventualmente outros documentos poderão ser solicitados para confirmar os dados constantes da Ficha Cadastral ou com o objetivo de comprovar o rendimento declarado pelo pretendente ou o faturamento da Empresa, bem como documentos não legíveis.