

### DADOS DO IMÓVEL PRETENDIDO

Endereço		Nº	Compl
Bairro	Cidade	UF	CEP
Aluguel (R\$)	Condomínio	IPTU	
Outros			
Código do Imóvel			

#### MODALIDADE DE USO

Residencial  Não Residencial

#### TIPO DE GARANTIA

Seguro Fiança Locatícia  Título de Capitalização  Fiador  Caução

### DADOS DA EMPRESA (LOCATÁRIO)

Razão Social			
Nome Fantasia:			
CNPJ	IE	Fundação	____/____/____
NIRE	Última Alteração	Prazo de Duração	<input type="checkbox"/> Determinado <input type="checkbox"/> Indeterminado
Capital Social (R\$)			
Endereço		Nº	Compl
Bairro	Cidade	UF	CEP

*Preencha os campos abaixo, caso o imóvel atual da empresa seja alugado:*

Nome do Locador	Telefone do Locador ( )
-----------------	-------------------------

**Autorizo** consultar meus dados e informações, junto a órgãos de Proteção ao Crédito como SERASA, ACSP, SPC e outros, bem como declaro, sob as penas da lei, ter autorizado para solicitar a consulta, em nome das demais partes, financeiros e não financeiros, citados neste formulário (quando houver).

**Declaro** estar ciente da possibilidade de recusa em função da análise do risco e ou restrições cadastrais, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos.

**Declaro** que as informações prestadas são verdadeiras, pelas quais me responsabilizo integralmente sob pena de aplicação do disposto em legislação em vigor.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

- CPF (todos os representantes)
- CARTEIRA DE IDENTIDADE (todos os representantes)
- COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (todos os representantes)
- CARTÃO CNPJ
- CONTRATO SOCIAL
- ÚLTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL OU ATA E ÚLTIMO AUMENTO DE CAPITAL OU ESTATUTO
- BALANÇO E BALANCETES (últimos 06 meses)
- DRE - DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO (opcional)

### Informações Complementares

Comprovantes de rendimentos conforme o vínculo empregatício:

**1. Sociedade Empresaria Limitada (LTDA):** Cópia do Contrato Social e ou alteração contratual consolidada com a admissão dos sócios atuais e última alteração contratual (se houver); Declaração do I.R. do último exercício; Balanço ou Balancete do último exercício;

**2. Sociedade Anônima (S/A):** Cópia da Ata da Assembleia Geral de Constituição (AGC); Ata da última Assembleia que elegeu a atual Diretoria; CNPJ; Declaração do IRPJ do último exercício; Balanço ou Balancete do último exercício;

**3. Firma Individual:** Cópia do Registro de Firma Individual (substituindo o contrato/alteração contratual), Declaração do I.R. do último exercício; Balanço ou Balancete do último exercício;

**4. Empresas Sem Fins Lucrativos (Associações, Fundação, Sindicatos, Condomínios, Igrejas, ONGs e outros):** Estatuto Social e Ata da última alteração de Diretoria, Balanço e Balancete do último exercício, DRE (Demonstrativo do Resultado do Exercício), I.R. do último exercício, CNPJ, excluindo-se o balanço para as quais são isentas.

**OBS:** Eventualmente outros documentos poderão ser solicitados para confirmar os dados constantes da Ficha Cadastral ou com o objetivo de comprovar o rendimento declarado pelo pretendente ou o faturamento da Empresa, bem como documentos não legíveis.